

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.12.2020.g. DO 01.03.2021.g.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-298/2019**

Dužnik: **Stečajna masa iza GDP „PRIMORJE“ p.o. u stečaju Rijeka,
OIB 05793314479**

1. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dana 01. veljače 2021.g. neposredno putem pošte i dana 04. veljače 2021.g. putem suda stečajni upravitelj je zaprimio podnesak odvjetnice Neli Bezjak, koja kao punomoćnica trgovačkog društva ADRIAS KAMENO – BETONSKI PROIZVODI d.o.o. kao pravnog sljednik ADRIAS d.o.o. , iskazuje interes za kupnju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika neposrednom pogodbom na način da se navedenom trgovačkom društvu omogući kupnja nekretnina stečajnog dužnika umanjujući kupoprodajnu cijenu za iznos koji je pravni prednik ADRIAS d.o.o. platio u stečaju na ime kupoprodajne cijene. Nastavno na zahtjev punomoćnice Neli Bezjak stečajni upravitelj je održao sastanak glede zahtjeva i mogućnosti kupnje na predloženi način. Predloženi način kupnje nije moguć s obzirom na odredbe Stečajnog zakona te je o stavu stečajnog upravitelja upoznata i imenovana punomoćnica na održanom sastanku.

2. Dana 11. veljače 2021.g. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu, a koje je odgođeno radi detaljnijeg očitovanja razlučnog vjerovnika glede utvrđene vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika sukladno procjeni vještaka građevinske struke.

3. Dana 08. veljače 2021.g. stečajni upravitelj je dostavio u stečajni spis Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika stalnog sudskog vještaka građevinske struke Neven Čačića, struč.spec.ing.aedif, broj elaborata 914-02-21 od dana 05. veljače 2021.g. iz kojega je razvidno da je utvrđena vrijednost nekretnina stečajnog dužnika u iznosu od 1.524.160,63 kn.

3. Dana 18. veljače 2021.g. sukladno Zaključku suda od dana 11. veljače 2021.g. stečajni upravitelj je zatražio od Porezne uprave u Crikvenici podatke o vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, koje do sastava ovog izvješća nije još zaprimio.

4. Dana 23. veljače 2021.g. putem pošte i dana 10. veljače 2021.g. putem e maila stečajni upravitelj je zaprimio od Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Služba za naplatu i ovrhu Rješenje o ovrši pljenidbom novčanih tražbina ovršenika TERMOPLAST d.o.o. koje ima prema svom dužniku G.P. PRIMORJE – temeljem ovršne isprave, Klasa: UP/I-415-02/2009-001/4607, Ur.broj: 513-07-01-2021-47 od dana 04. veljače 2021.g..

Navedeno Rješenje punomoćnik TERMOPLAST d.o.o. je na ročištu radi utvrđenja vrijednosti nekretnina dostavio u stečajni spis.

2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što se imovina stečajnog dužnika unovči stečajni upravitelj će pristupiti zaključenju stečajne mase.

U Rijeci, 01. ožujka 2021.g.

Stečajni upravitelj
Antonela Jolić Zubčić